



## 1. GRADE, METIER, EMPLOI

<b>Grade</b>	OUVRIER PROFESSIONNEL QUALIFIE
<b>Emploi</b>	MAINTENANCE DES INSTALLATIONS TECHNIQUES – MENUISIER - SERRURIER
<b>Métier</b>	20130 MAINTENANCE DES INSTALLATIONS TECHNIQUES – MENUISIER - SERRURIER
<b>% temps</b>	100%

## 2. AFFECTATION

<b>Pôle</b>	DIRECTION
<b>Structure interne (CR - Code et Libellé)</b>	CR 0179 ACHAT ET INGENIERIE
<b>Unité fonctionnelle (Code et Libellé)</b>	1416 EMT – MAINTENANCE TECHNIQUE

## 3. RATTACHEMENT HIERARCHIQUE ET FONCTIONNEL

Lien hiérarchique : Techniciens responsable de l'équipe, Ingénieur responsable du service Maintenance Bâtiment, Ingénieur responsable du service Exploitation Maintenance Techniques

## 4. AMPLITUDE HORAIRE – HORAIRES – CYCLE

Amplitude horaire : 38H20 par semaine - Disponibilité en fonction de l'activité  
Cycle hebdomadaire du lundi au vendredi – 28 congés annuels et 19 RTT.

## 5. CARACTERISTIQUES DU LIEU D'EXERCICE

Le CH Le Vinatier est un établissement hospitalier spécialisé en santé mentale. Il dessert une grande partie de la population du territoire lyonnais, sa vocation pouvant s'étendre à l'échelle nationale pour des prises en charge spécifiques.

L'établissement emploie quasiment 3000 agents, qui exercent leur activité sur le site principal situé sur la commune de Bron et dans les 35 structures de soins réparties en région lyonnaise pour les soins ambulatoires.

Etablissement des plus dynamiques dans son secteur, il est engagé dans la mise en œuvre de son projet médical qui vise à moderniser et rendre plus efficace la prise en charge des patients. Résolument tourné vers la mise en place de prises en charge précoces et individualisées, vers le maintien ou l'accompagnement à l'inclusion sociale et vers des prises en charge au plus près du milieu de vie des patients, ce projet mobilise fortement la communauté médicale ainsi que la Direction de l'établissement.

La mise en œuvre opérationnelle du projet d'établissement sollicite logiquement la Direction Achats et Ingénierie et son secteur Maintenance et Exploitation Technique qui accompagne les services de soins dans leurs nouvelles implantations comme dans leur quotidien.

Par ailleurs, le dimensionnement du patrimoine de l'établissement implique une maintenance permanente pour garantir un fonctionnement en continu des services et une prise en charge des patients confortable et sécurisée.



### *Présentation de la Direction Achat et Ingénierie*

La Direction Achat et Ingénierie regroupe une grande partie des activités « supports » de l'établissement :

- Service Achats et Marchés publics
- Service Gestion administrative et financière
- Cellule pilotage de projets
- Service Patrimoine
- Service Travaux
- **Service Exploitation et maintenance techniques**
- Service Biomédical
- Service Sécurité Incendie et Assistance aux Personnes
- Services Logistiques
- Service Système d'Information

La Direction Achat et Ingénierie est constituée d'environ 400 agents. Le projet actuellement porté au sein de la DAI vise notamment à décloisonner les services et améliorer l'expérience utilisateurs, en fluidifiant les process et en accompagnant plus efficacement les projets.

### *Présentation du service Exploitation et Maintenance et du poste à pourvoir*

Le Service Exploitation et Maintenance Technique assure la maintenance des locaux et des installations du Centre Hospitalier Le Vinatier.

Le service est composé de 32 agents qui interviennent plus de 15 000 fois par an dans tous les corps d'état. Les compétences internes s'exercent dans les domaines suivants : électricité, plomberie, menuiserie / serrurerie et bâtiment.

L'atelier Maintenance Bâtiment (11 agents dont le présent poste) prend en charge annuellement 6 000 interventions dans l'hôpital.

## **6. DEFINITION GENERALE DE LA FONCTION**

Réaliser des travaux d'installation, de maintenance, d'entretien et de réparation des menuiseries intérieures et extérieures, des équipements de serrurerie, des fermetures motorisées et des systèmes de contrôle d'accès électriques.

## **7. ACTIVITES PRINCIPALES**

- Installation d'ouvrages menuisés et d'équipements liés à l'agencement de pièces
- Entretien et réparer les menuiseries intérieures et extérieures (portes, fenêtres, placards, cloisons vitrées, boiseries)
- Assurer la pose, le réglage et le remplacement de serrures (mécaniques et électroniques), verrous, béquilles et cylindres
- Intervenir sur les gâches électriques, électroaimants et systèmes de contrôle d'accès associés
- Assurer le remplacement et la maintenance des volets roulants électriques (moteurs Somfy ou équivalent, coffres, lames, automatismes)
- Effectuer le remplacement et la maintenance des ferme-portes, des bras de fermeture et des dispositifs de retenue magnétique
- Reproduction de clés mécaniques
- Assurer les premières interventions, le dépannage et les réparations en urgence
- Effectuer des métrés et évaluer les besoins en matériel et produits pour les chantiers
- Entretien des machines et de l'outillage
- Tenue à jour des données relatives à l'activité (GMAO)



- Réaliser des travaux neufs dans les domaines menuiserie, serrurerie et fermetures motorisées
- Veiller à la sécurité des usagers et du personnel lors des interventions (établissement en activité)

## 8. CONNAISSANCES, COMPETENCES ET QUALITES REQUISES

### Connaissances

- Techniques du domaine : menuiserie bois, aluminium, PVC et serrurerie métallique
- Connaissance des systèmes de fermeture électriques et électroniques (gâches, électroaimants, contrôle d'accès)
- Connaissance des automatismes de volets roulants et de portes motorisées
- Diagnostiquer l'origine d'une panne mécanique ou électrique sur les équipements du domaine
- Prendre les mesures conservatoires adaptées
- Normes et procédures de sécurité applicables (NF EN 1125, NF EN 179, réglementation ERP)
- Connaissance des règles de sécurité incendie liées aux portes coupe-feu et aux issues de secours

### Compétences opérationnelles

- Savoir évaluer l'état d'un ouvrage en lien avec le domaine d'activité
- Savoir évaluer, choisir et utiliser les produits et matériaux nécessaires à la pratique de son métier
- Savoir utiliser des matériels et outils de dépannage, réparation ou maintenance relatifs au domaine d'activité
- Savoir lire et interpréter des plans techniques, des croquis et des schémas électriques simples
- Savoir réaliser un métré ou une prise de cotes
- Avoir des notions de la réglementation relative au domaine d'activité (ERP, accessibilité, sécurité incendie)
- Savoir utiliser des outils électriques portatifs
- Mise en place de protections de chantier et/ou individuelles adaptées
- Organiser son chantier en tenant compte des exigences de l'environnement hospitalier (continuité de service, présence de patients)

### Aptitudes

- Aptitude au travail seul ou en équipe
- Savoir écouter et appliquer les consignes de sa hiérarchie
- Capacité à communiquer avec des « services clients », des collègues, sa hiérarchie
- Être rigoureux, réactif, organisé, avoir le sens du travail bien fait
- Être disponible, dynamique, force de proposition
- Avoir de la discrétion professionnelle
- Être loyal et engagé dans son travail

## 9. FORMATION ET EXPERIENCE REQUISE

- Être titulaire au minimum d'un CAP ou BEP dans le domaine menuiserie / serrurerie
- Habilitations électriques souhaitées
- Titulaire du permis B
- Expérience de 3 ans au minimum dans des fonctions similaires,

**10. INFORMATIONS PRATIQUES**

- Site principal : 95 bd Pinel – 69 6500 BRON - Desserte par T2, T6, bus – stationnement pour le personnel à l'intérieur du site sans restriction à ce jour
- Restaurant du personnel et vente à emporter avec tarif spécifique pour le personnel
- Espace de pause dans le service, équipé pour pause repas
- Crèche pour les enfants du personnel (*sur validation DRH*)
- Association sportive proposant un large panel d'activités (sous-réserve d'adhésion)

**CARTE D'IDENTITE DU DOCUMENT****Pôle Emetteur**

Pôle DIRECTION

**Modifications apportées par la nouvelle version**

- Création et remise en forme sous nouvelle cartouche graphique.

**Rédaction**Bernard GAUTHEY  
Ingénieur Exploitation Maintenance**Vérification**Sébastien BARTHELEMY  
Directeur Achat et Ingénierie  
Christel GOUSSU  
Chargée de recrutement - DRH**Validation**Barbara MAITRE  
AAH - DRH